ESPINHO
CÂMARA MUNICIPAL

PEDIDO DE VISTORIA APÓS A REALIZAÇÃO DA OBRA [PARA DETERMINAÇÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO]*

EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ESPINHO

1. REQUERENTE

Nome:			
Morada:			
Código-Postal:		NIF:	
BI / CC nº:		Validade:	
Tlf/Tlm:		E-mail:	

Na qualidade de: ☐ Proprietário ☐ Usufrutuário ☐ Arrendatário ☐ Outro. Qual? _____

Nota: Autoriza o envio de comunicações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado? ☐ Sim ☐ Não

2. REPRESENTANTE

Nome:					
BI / CC nº:		Validade:		NIF:	

Na qualidade de: ☐ Mandatário ☐ Sócio-Gerente ☐ Administrador ☐ Outro. Qual? _____

3. LOCALIZAÇÃO

☐ 3.1 - ARU do Litoral da Cidade de Espinho
☐ 3.2 - ARU do Núcleo Central da Cidade
☐ 3.3 - ARU da Foz de Silvalde
☐ 3.4 - ARU da Rua 19 – Nascente
☐ 3.5 - ARU da Zona Industrial
☐ 3.6 - ARU da Igreja de Anta e da Capela de Ramos
☐ 3.7 - ARU do Lugar dos Altos Céus
☐ 3.8 - ARU dos Largos de S. Estevão e S. Vicente
☐ 3.9 - ARU da Igreja de Silvalde e das Capelas de N.ª Sr.ª Boa Nova e do N. Sr. Do Calvário
☐ 3.10 - ARU do Lugar da N.ª Sr.ª da Guia
☐ 3.11 - ARU da Rua Padre Sá
☐ 3.12 - Imóvel localizado fora de ARU e com idade igual ou superior a 30 anos
☐ 3.13 - Imóvel arrendado passível de atualização de rendas nos termos do art.º 27º do Novo Regime de Arrendamento Urbano (NRAU)

4. PEDIDO

Vem requerer para o edifício(s) ou fração(ões) abaixo identificado(s) a vistoria para determinação do nível de conservação depois da realização da obra, bem como o reconhecimento de reabilitação do edifício.

Edifício(s) ou fração(ões), Nº total:	Edifício (s) ☐ Fração(ões) ☐
Morada:	
Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º:	
Descrito na conservatória do registo predial sob o nº:	
Nº do processo de edificação associado (caso exista):	

5. DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido tem de ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X)os documentos que anexa ao processo.

☐ Documento comprovativo da legitimidade do representante;
☐ Certidão da Conservatória do Registo Predial ou certidão negativa emitida pela mesma
☐ Planta de localização, à escala 1/2000, com o prédio devidamente assinalado;
☐ Certificado Energético Final;
☐ Outro. Qual? _____

☐ Tomei conhecimento que o pedido de vistoria se encontra sujeito a pagamento, nos termos do artigo 7º do DL 266-B/2012 de 31 de dezembro

PEDE DEFERIMENTO

☐ Dou o meu consentimento expresso [cfr. Art.6º, n.º1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Espinho, no âmbito do presente formulário.

Espinho _____ / _____ / _____ _____

(*) Para efeitos de isenção/redução de IMI,IMT, IRS ao abrigo dos artigos 45º e 71º do EBF na reabilitação de edifícios depois da realização da obra

Informação sobre o tratamento de dados pessoais | Regulamento Geral de Proteção de Dados [RGPD – Regulamento (EU) 2016/679]

De acordo com o RGPD, o Município enquanto responsável pelo tratamento informa que a finalidade do tratamento dos dados pessoais recolhidos é a expressa no presente formulário.

Município de Espinho | Praça Dr. José Oliveira Salvador | Apartado 700 | 4501-901 Espinho
Tel: (+351) 22 733 58 00 | Fax: (+351) 22 733 58 52 | Email to: geral@cm-espinho.pt