

PEDIDO DE VISTORIA ANTES DA REALIZAÇÃO DA OBRA [PARA DETERMINAÇÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO]*

EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ESPINHO

1. REQUERENTE

Nome:			
Morada:			
Código-Postal:		NIF:	
BI / CC nº:		Validade:	
Tlf/Tlm:		E-mail:	

 Na qualidade de: Proprietário Usufrutuário Arrendatário Outro. Qual?

 Nota: Autoriza o envio de comunicações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado? Sim Não

2. REPRESENTANTE

Nome:			
BI / CC nº:		Validade:	
		NIF:	
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-Gerente	<input type="checkbox"/> Administrador <input type="checkbox"/> Outro. Qual? <input type="text"/>

3. LOCALIZAÇÃO

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 3.1 - ARU do Litoral da Cidade de Espinho | <input type="checkbox"/> 3.7 - ARU do Lugar dos Altos Céus |
| <input type="checkbox"/> 3.2 - ARU do Núcleo Central da Cidade | <input type="checkbox"/> 3.8 - ARU dos Largos de S. Estevão e S. Vicente |
| <input type="checkbox"/> 3.3 - ARU da Foz de Silvalde | <input type="checkbox"/> 3.9 - ARU da Igreja de Silvalde e das Capelas de N.ª Sr.ª Boa Nova e do N. Sr. Do Calvário |
| <input type="checkbox"/> 3.4 - ARU da Rua 19 – Nascente | <input type="checkbox"/> 3.10 - ARU do Lugar da N.ª Sr.ª da Guia |
| <input type="checkbox"/> 3.5 - ARU da Zona Industrial | <input type="checkbox"/> 3.11 - ARU da Rua Padre Sá |
| <input type="checkbox"/> 3.6 - ARU da Igreja de Anta e da Capela de Ramos | |
| <input type="checkbox"/> 3.12 - Imóvel localizado fora de ARU e com idade igual ou superior a 30 anos | |
| <input type="checkbox"/> 3.13 - Imóvel arrendado passível de atualização de rendas nos termos do art.º 27º do Novo Regime de Arrendamento Urbano (NRAU) | |

4. PEDIDO

Vem requerer para o edifício(s) ou fração(ões) abaixo identificado(s) a vistoria para determinação do nível de conservação antes da realização da obra;

Edifício(s) ou fração(ões), Nº total:	Edifício (s)	<input type="text"/>	Fração(ões)	<input type="text"/>
Morada:				
Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º:				
Descrito na conservatória do registo predial sob o nº:				
Nº do processo de edificação associado (caso exista):				

5. DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido tem de ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X) os documentos que anexa ao processo.

- Documento comprovativo da legitimidade do representante;
 Certidão da Conservatória do Registo Predial ou certidão negativa emitida pela mesma;
 Planta de localização, à escala 1/2000, com o prédio devidamente assinalado;
 Outro. Qual?

 Tomei conhecimento que o pedido de vistoria se encontra sujeito a pagamento, nos termos do artigo 7º do DL 266-B/2012 de 31 de dezembro

PEDE DEFERIMENTO
 Dou o meu consentimento expresso [cfr. Art.6º, n.º1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Espinho, no âmbito do presente formulário.

Espinho ____ / ____ / ____

(*) Para efeitos de isenção/redução de IMI,IMT, IRS ao abrigo do artigo 71º do EBF e aplicação da taxa reduzida do IVA na reabilitação