

Exmo.(a) Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal de Espinho

Identificação do Requerente:

Nome: _____

Estado civil: _____ Profissão: _____ NIF: _____

BI/ CC: _____ Emitido pelos SIC de _____ Válido até ___/___/____

Morada: _____

Código postal: _____ - _____ Localidade: _____

Tel.: _____ E-mail: _____

Autorizo o envio de notificações neste âmbito para o e-mail indicado

Quando apresentado por representante legal:

Nome: _____ NIF: _____

Tel.: _____ E-mail: _____

Na qualidade de _____, vem informar o início dos trabalhos com as características a seguir identificadas (nos termos do artigo 80.º-A do Decreto-Lei 555/99 de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei 10/2024 de 08 de janeiro (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação - RJUE):

Obras de edificação isentas de controlo prévio (artigos 6.º, 6.º-A, 7.º e 90.º do RJUE):

- Conservação
 Alteração Interior
 Reconstrução
 Precedidas de pedido de informação prévia favorável
 Escassa relevância urbanística
 Promovidas pela Administração Pública
 Impostas pela Câmara

Descrição dos trabalhos a realizar:

Localização do início dos trabalhos a realizar:

Rua _____, freguesia de _____, descrito(s) na Conservatória do Registo Predial, sob o(s) n.º(s) _____, inscrito(s) na matriz sob o(s) artigo(s) ^(a) _____ n.º(s) _____.
--

Dou o meu consentimento expresso [cfr. Art.6º, n.º 1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Espinho, no âmbito do presente formulário. Sim Não

Espinho, _____ de _____ de _____

(b)

INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO

(a) Rústico/urbano/misto/loteamento.

(b) Assinatura digital qualificada

Documentos instrutórios:**O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados:****Documentos comprovativos da qualidade de titular**

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação.
- Certidão da Conservatória do Registo Predial, atualizada.
- Ata da assembleia de condóminos (se aplicável).
- Certidão da Conservatória do Registo Comercial, caso o requerente seja uma pessoa coletiva ou "Código da Certidão Comercial Permanente".

No caso de se tratar de obra isenta de controlo prévio

- Planta de localização à escala 1/2000, fornecida pela Câmara Municipal, com indicação/delimitação do local da obra.

Ou

- Fotografias

Nas obras a que se refere a alínea b) do n.º 1 do art.º 6.º, que afetem a estrutura de estabilidade

- Termo de responsabilidade, por técnico habilitado, nos termos do n.º 11 do art.º 6.º do RJUE